Α.Π. :449121
Ημ/νία Πρ. :07-10-2026

Ε Λ Λ Η Ν Ι Κ Η Δ Η Μ Ο Κ Ρ Α Τ Ι Α
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής Υποστήριξης
Ταχ. Δ/νση: Κύπρου 68 - Ηγουμενίτσα
Ταχ. Κώδ.: 461 00
Πληροφορίες: Χρ. Τόκας
Τηλέφωνα: 2665029177 / 78
E-mail: efathe@culture.gr

ΠΡΟΣ: Lifting Home & Business
Σκουφά 10, Ελεούσα - Ιωάννινα
liftingcarioannina@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς για παροχή υπηρεσιών καθαρισμού υαλοπινάκων (cpv: 90911300-9) στο κτήριο του Αρχαιολογικού Μουσείου Ηγουμενίτσας και των γραφείων της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας»

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας, σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 50 και 53 του Ν. 4782/2021, σας καλεί να υποβάλετε προς την Υπηρεσία μας οικονομική προσφορά για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού υαλοπινάκων (cpv: 90911300-9) στο κτήριο του Αρχαιολογικού Μουσείου Ηγουμενίτσας και των γραφείων της ΕΦ.Α. Θεσπρωτίας, σύμφωνα με το συνημμένο Υπόδειγμα Προσφοράς, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχει εκδοθεί: α) η υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/285058/25.06.2026 με Α.Δ.Α.: Ψ5Ι046ΝΚΟΤ-ΑΦΞ και ΑΔΑΜ: 26REQ019312583 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης στον ΑΛΕ 2420204001 και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.Ε.Ε. στο Νομό Θεσπρωτίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, την ύπαρξη των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 63118.

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής *επί του συνόλου των υπηρεσιών*. Δικαίωμα υποβολής προσφοράς έχουν όσοι τους απευθύνεται η παρούσα πρόσκληση και ασκούν νόμιμα ανάλογη δραστηριότητα.

Αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης είναι ο καθαρισμός του συνόλου των εξωτερικών και εσωτερικών υαλοπινάκων του κτηρίου του Αρχαιολογικού Μουσείου Ηγουμενίτσας και των γραφείων της ΕΦ.Α. Θεσπρωτίας.

Ειδικότερα, οι εργασίες αφορούν:

α. **Αρχαιολογικό Μουσείο Ηγουμενίτσας** (28ης Οκτωβρίου 2 – 461 00 Ηγουμενίτσα)
- Εξωτερικό και εσωτερικό καθαρισμό της επιφάνειας των υαλοπινάκων περιμετρικά του κελύφους του κτηρίου από το επίπεδο -1 έως το επίπεδο 2

- Καθαρισμό του συνόλου των υαλοπινάκων εσωτερικά του κτηρίου από το επίπεδο - 1 έως 2
- Καθαρισμό του συνόλου των αλουμινένιων κουφωμάτων και περσίδων και των περβαζιών
- Για την εκτέλεση των εργασιών -λόγω της ιδιαιτερότητας του κτηρίου- απαιτείται χρήση γερανοφόρου οχήματος ή άλλου πρόσφορου μέσου για πρόσβαση στα υψηλότερα σημεία του κτηρίου (ύψος ~ 11,50 μ.)

β. **Γραφεία ΕΦ.Α. Θεσπρωτίας** (Κύπρου 68 – 461 00 Ηγουμενίτσα)
- Εξωτερικό και εσωτερικό καθαρισμό της επιφάνειας των υαλοπινάκων περιμετρικά του κελύφους του κτηρίου στο επίπεδο του ισογείου και του ημιώροφου
- Καθαρισμό του συνόλου των υαλοπινάκων εσωτερικά του κτηρίου
- Καθαρισμό του συνόλου των αλουμινένιων κουφωμάτων και περσίδων και των περβαζιών

Γενικοί Όροι Εκτέλεσης:
- Το σύνολο των εργασιών θα πραγματοποιηθεί άπαξ και στα δύο κτήρια
- Ο ανάδοχος κατά την κατάρτιση της προσφοράς του οφείλει να λάβει υπόψη ότι πρέπει να διαθέσει εξειδικευμένο προσωπικό και τα κατάλληλα προϊόντα καθαρισμού, εργαλεία, εξαρτήματα και μηχανήματα καθαρισμού που κρίνονται απαραίτητα για την εκτέλεση των εργασιών. Το κόστος των απαραίτητων υλικών και του απαιτούμενου εξοπλισμού καθαρισμού θα βαρύνει τον ανάδοχο
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί προϊόντα τα οποία έχουν λάβει άδεια κυκλοφορίας από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και φέρουν στη συσκευασία τον αριθμό της έγκρισης ΕΟΦ
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο ασφάλειας και προστασίας των εργαζομένων του.
- Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με τα άτομα που θα υποδειχθούν από την αναθέτουσα αρχή ανά κτήριο, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την παροχή των υπηρεσιών του και να επεμβαίνει σε περίπτωση μη σωστής υλοποίησης των παρεχόμενων υπηρεσιών ή έκτακτης ανάγκης.
- Απαγορεύεται η ανάθεση των εργασιών ή μέρους αυτών σε υπεργολάβο χωρίς την ενημέρωση της Υπηρεσίας και τη σύμφωνη γνώμη αυτής.

Ο ενδιαφερόμενος ή ο νόμιμος εκπρόσωπός του καλείται να επισκεφτεί το κτήριο του Αρχαιολογικού Μουσείου Ηγουμενίτσας και τα γραφεία της ΕΦ.Α. Θεσπρωτίας, σε συνεννόηση με την Υπηρεσία μας, προκειμένου να λάβει γνώση των ιδιαιτεροτήτων και να αποκομίσει πλήρη και σαφή εικόνα των απαιτήσεων των εργασιών και γενικά όλων των συνθηκών που μπορούν να επηρεάσουν την εκτέλεσή τους.

Η έγγραφη προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί στα γραφεία της Υπηρεσίας μας (οδός Κύπρου 68- Τ.Κ. 46100 - Ηγουμενίτσα) σε σφραγισμένο φάκελο ταχυδρομικώς ή αυτοπροσώπως ή με ηλεκτρονικό μήνυμα στη διεύθυνση efathe@culture.gr. Η προσφορά θα πρέπει να έχει υποβληθεί έως τις 1**2/10/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00**.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

α. Υπεύθυνη Δήλωση του υποψηφίου (της παρ. 4 του Άρθρου 8 Ν. 1599/1986), εκδοθείσα ηλεκτρονικά μέσω gov.gr σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα (χωρίς απαίτηση θεώρησης γνησίου υπογραφής).
β. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς (υπογεγραμμένο και σφραγισμένο), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα. Επισημαίνεται ότι η οικονομική προσφορά του υποψηφίου παρέχεται με τη συμπλήρωση του Έντυπου Οικονομικής Προσφοράς της παρούσας και αφορά το σύνολο των εργασιών.

Μετά την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου, ο προσωρινός ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει άμεσα τα παρακάτω δικαιολογητικά:
α. Φορολογική ενημερότητα για γενική χρήση.
β. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς προμηθειών δημοσίου).
γ. Γενικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ πρόσφατης έκδοσης, όχι παλαιότερης των τριών (3) μηνών.
δ. Πιστοποιητικό νόμιμης εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ στις περιπτώσεις που ο ανάδοχος είναι νομικό πρόσωπο με ημερομηνία έκδοσης έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
ε. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
στ. Καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας αρχής.

Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλλει η αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο για την εκτέλεση της σύμβασης των παρεχόμενων υπηρεσιών (Οικονομικό Αντάλλαγμα) θα είναι σύμφωνο με την οικονομική προσφορά του, η οποία θα αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της σύμβασης της παρούσας πρόσκλησης.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί εφάπαξ μετά την ολοκλήρωση του συνόλου των εργασιών, με την έκδοση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής Υπηρεσιών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής που συγκροτείται κατ' έτος από την ΕΦ.Α. Θεσπρωτίας. Η εξόφληση θα γίνει με την προσκόμιση του αντίστοιχου τιμολογίου και των απαιτούμενων νόμιμων δικαιολογητικών, αφού γίνουν οι σχετικές νόμιμες κρατήσεις και εφόσον ο ανάδοχος είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος κατά την ημέρα πληρωμής.

Για την πληρωμή των εργασιών είναι απαραίτητη από πλευράς του αναδόχου η έκδοση Ηλεκτρονικού Τιμολογίου στον Ελληνικό Δημόσιο Τομέα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΚΥΑ αριθμ. 13005/01.02.2022 (Β΄ 438), 98979/10.08.2021 (Β΄ 3766), 63446/31.05.2021 (Β΄ 2338) και ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (Β΄ 2385) και τις ΥΑ αριθμ. Α.1035/18.02.2020 (Β΄ 551) και Α.1138/12.06.2020 (Β΄ 2470).

Προκαταβολή δε θα δοθεί και η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών από την κατά νόμο Επιτροπή Παραλαβής, η οποία είναι υπεύθυνη για την τήρηση των όρων της παρούσας σύμβασης και, εν συνεχεία, την έκδοση του σχετικού πρωτόκολλου παραλαβής.

Ο κωδικός μητρώου αναθέτουσας αρχής (Κωδικός ΑΑΗΤ) ηλεκτρονικού τιμολογίου της Υπηρεσίας είναι:1022.0000000000.0065.

Ο ανάδοχος που θα αναδειχθεί, θα προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής εγκριτικής απόφασης.

Η αναθέτουσα αρχή δε δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο τη διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει τη διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

Συν.: 1. Υπόδειγμα Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς
2. Υπεύθυνη Δήλωση

Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
κ.α.α.

Γεωργία Πλιάκου
Αρχαιολόγος